

REGULAMIN PROMOCJI „PIERWSZY MIESIĄC GRATIS”

SchoweK24 Holding P.S.A. · obowiązuje od 1 stycznia 2025 r.

§ 1. Organizator

1. Organizatorem promocji „Pierwszy miesiąc gratis” (dalej: „**Promocja**”) jest **SchoweK24 Holding Prosta Spółka Akcyjna** z siedzibą we Wrocławiu, ul. Ołtaszyńska 51, 53-010 Wrocław, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0001249121, NIP: 8993061889, REGON: 545051633 (dalej: „**Organizator**” lub „**Wynajmujący**”).
2. Promocja prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, we wszystkich lokalizacjach SchoweK24, w których Wynajmującym jest Organizator, chyba że w ofercie na stronie internetowej wskazano inaczej.

§ 2. Definicje

Ilekrót w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. **Regulaminie Najmu** – należy przez to rozumieć Regulamin Najmu Powierzchni SchoweK24, stanowiący integralną część Umowy Najmu;
2. **Umowie Najmu** – należy przez to rozumieć umowę najmu Schowka zawartą z Organizatorem zgodnie z § 2 Regulaminu Najmu;
3. **Kliencie** – należy przez to rozumieć Najemcę w rozumieniu Regulaminu Najmu;
4. **Nowym Kliencie** – należy przez to rozumieć Klienta, który przed dniem zawarcia Umowy Najmu objętej Promocją nie był stroną żadnej umowy najmu schowka zawartej z Organizatorem ani z innym podmiotem prowadzącym działalność pod marką SchoweK24 (w tym w ramach Punktów Partnerskich);
5. **Okresie Rozliczeniowym** – należy przez to rozumieć miesiąc najmu, za który naliczany jest czynsz;
6. **Okresie Promocyjnym** – należy przez to rozumieć pierwszy miesiąc najmu, liczony od dnia zawarcia Umowy Najmu do dnia poprzedzającego dzień, który datą odpowiada dniu zawarcia Umowy Najmu (np. od 10 października do 9 listopada włącznie);
7. **Drugim Miesiącem Najmu** – należy przez to rozumieć miesiąc najmu następujący bezpośrednio po Okresie Promocyjnym (np. od 10 listopada do 9 grudnia włącznie);
8. **Minimalnym Okresie Najmu** – należy przez to rozumieć dwa pełne Okresy Rozliczeniowe, tj. Okres Promocyjny łącznie z Drugim Miesiącem Najmu.

§ 3. Czas trwania Promocji

1. Promocja obowiązuje od dnia 1 stycznia 2025 r. do odwołania.
2. Organizator może w każdym czasie zakończyć Promocję, informując o tym na stronie internetowej www.schoweK24.pl. Zakończenie Promocji nie narusza praw Klientów, którzy zawarli Umowę Najmu objętą Promocją przed dniem jej zakończenia.

§ 4. Uczestnicy Promocji

1. Z Promocji może skorzystać wyłącznie Nowy Klient.
2. Każdy Nowy Klient może skorzystać z Promocji tylko jeden raz i wyłącznie w odniesieniu do jednego Schowka.

3. Organizator weryfikuje status Nowego Klienta na podstawie danych podanych w formularzu rejestracyjnym, w szczególności: imienia i nazwiska, nazwy firmy, numeru NIP, adresu e-mail, numeru telefonu oraz karty płatniczej. Organizator odmawia przyznania Promocji, jeżeli z tych danych wynika, że Klient był już stroną umowy najmu schowka, o której mowa w § 2 pkt 4, i informuje o tym Klienta przed zawarciem Umowy Najmu.
4. W przypadku przyznania Promocji osobie, która nie spełniała warunków określonych w ust. 1-2 (w szczególności wskutek podania nieprawdziwych danych), Organizator jest uprawniony do naliczenia czynszu za Okres Promocyjny zgodnie z obowiązującym cennikiem.

§ 5. Zasady Promocji

1. Promocja polega na zwolnieniu Nowego Klienta z obowiązku zapłaty czynszu najmu za Okres Promocyjny (dalej: „**Rabat**”).
2. Warunkiem skorzystania z Promocji jest łącznie:
 - a) zawarcie Umowy Najmu przez Nowego Klienta w okresie trwania Promocji, zgodnie z procedurą określoną w § 2 Regulaminu Najmu, w tym podanie danych karty płatniczej do płatności rekurencyjnych;
 - b) zawarcie Umowy Najmu na okres nie krótszy niż Minimalny Okres Najmu;
 - c) zapłata z góry, w chwili zawarcia Umowy Najmu, czynszu za Drugi Miesiąc Najmu, pobieranego z karty płatniczej Klienta;
 - d) akceptacja niniejszego Regulaminu.
3. Wydanie Schowka, o którym mowa w § 3 Regulaminu Najmu, następuje po potwierdzeniu przez system Wynajmującego zapłaty czynszu za Drugi Miesiąc Najmu.
4. Po upływie Minimalnego Okresu Najmu czynsz naliczany jest na zasadach ogólnych, zgodnie z § 7 i § 8 Regulaminu Najmu. Czynsz za pozostałą część miesiąca kalendarzowego, w którym upłynął Drugi Miesiąc Najmu, naliczany jest proporcjonalnie do liczby dni najmu w tym miesiącu.

Przykład. Umowa Najmu zawarta 10 października: przy zawarciu Klient płaci z góry czynsz za okres od 10 listopada do 9 grudnia; za okres od 10 października do 9 listopada Klient nie płaci czynszu; za okres od 10 do 31 grudnia naliczany jest czynsz proporcjonalny; od 1 stycznia czynsz płatny jest miesięcznie zgodnie z § 8 Regulaminu Najmu. Najwcześniejszy możliwy termin zakończenia Umowy Najmu to 9 grudnia.

§ 6. Minimalny Okres Najmu

1. W trakcie Minimalnego Okresu Najmu Klient nie może wypowiedzieć Umowy Najmu ze skutkiem wcześniejszym niż z upływem Minimalnego Okresu Najmu. Wypowiedzenie złożone w tym czasie, odtądnie od § 13 ust. 1 Regulaminu Najmu, jest skuteczne z upływem ostatniego dnia Minimalnego Okresu Najmu.
2. Czynsz zapłacony z góry za Drugi Miesiąc Najmu nie podlega zwrotowi, w tym w przypadku zaprzestania korzystania ze Schowka przed upływem Minimalnego Okresu Najmu, wypowiedzenia Umowy Najmu przez Klienta albo rozwiązania jej przez Wynajmującego z przyczyn, o których mowa w § 13 ust. 2 Regulaminu Najmu.
3. Postanowień ust. 1-2 nie stosuje się, jeżeli Klient rozwiązał Umowę Najmu z przyczyn leżących po stronie Wynajmującego, w szczególności w trybie § 13 ust. 3 Regulaminu Najmu lub § 2 ust. 12 Regulaminu Najmu. W takim przypadku Klientowi przysługuje zwrot czynszu za niewykorzystaną część Drugiego Miesiąca Najmu.
4. Klient będący konsumentem może złożyć wyraźne żądanie rozpoczęcia świadczenia usługi przed upływem terminu do odstąpienia od umowy, zaznaczając odpowiednie pole w

formularzu rejestracyjnym. Składając takie żądanie, Klient przyjmuje do wiadomości, że w przypadku odstąpienia od umowy zapłaci kwotę proporcjonalną do zakresu usługi wykonanej do chwili odstąpienia, zgodnie z art. 15 ust. 3 i art. 35 ustawy z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta oraz § 17 ust. 3 Regulaminu Najmu.

§ 7. Wyłączenie ekwiwalentu pieniężnego

1. Rabat nie podlega wymianie na gotówkę ani na jakikolwiek inny ekwiwalent pieniężny lub rzeczowy.
2. Klientowi nie przysługuje zwrot wartości Rabatu ani jego części w przypadku niewykorzystania Schowka w Okresie Promocyjnym, w tym w przypadku niekorzystania ze Schowka przez część lub całość tego okresu.
3. Prawo do Rabatu nie może być przeniesione na osobę trzecią ani wykorzystane w odniesieniu do innego Schowka.

§ 8. Łączenie z innymi promocjami

1. Promocja nie łączy się z innymi promocjami i rabatami Organizatora, chyba że regulamin innej promocji stanowi inaczej.
2. W Okresie Promocyjnym nie stosuje się § 7 ust. 3 Regulaminu Najmu (zwrot różnicy w cenie).

§ 9. Reklamacje

1. Reklamacje dotyczące Promocji można składać w trybie i terminach określonych w § 16 Regulaminu Najmu, w szczególności drogą elektroniczną na adres: biuro@schowek24.pl.
2. Klient będący konsumentem może skorzystać z pozasądowych sposobów rozpatrywania reklamacji i dochodzenia roszczeń, w szczególności zwrócić się o pomoc do miejskiego lub powiatowego rzecznika konsumentów albo wystąpić do wojewódzkiego inspektora Inspekcji Handlowej z wnioskiem o wszczęcie postępowania mediacyjnego lub do stałego polubownego sądu konsumenckiego. Informacje na ten temat dostępne są na stronie www.uokik.gov.pl.

§ 10. Dane osobowe

Administratorem danych osobowych Klientów jest Organizator. Dane przetwarzane są w celu zawarcia i wykonania Umowy Najmu, w tym weryfikacji uprawnienia do Promocji, na zasadach określonych w Regulaminie Najmu oraz zgodnie z przepisami RODO.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Regulamin Promocji jest dostępny nieodpłatnie na stronie internetowej www.schowek24.pl w formie umożliwiającej jego pobranie, utrwalenie i wydrukowanie, a także w siedzibie Organizatora.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają postanowienia Regulaminu Najmu oraz przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta. W razie sprzeczności między Regulaminem Promocji a Regulaminem Najmu w zakresie dotyczącym Promocji pierwszeństwo ma Regulamin Promocji.
3. Organizator może zmienić niniejszy Regulamin wyłącznie z ważnych przyczyn, tj. w razie: zmiany przepisów prawa mających wpływ na zasady Promocji, wydania orzeczenia lub decyzji właściwego organu, zmiany zakresu lub sposobu świadczenia usług przez Organizatora, konieczności zapobieżenia nadużyciom. O zmianie Organizator informuje na stronie internetowej oraz drogą e-mailową co najmniej 14 dni przed jej wejściem w życie. Zmiana nie narusza praw nabytych przez Klientów przed dniem jej wejścia w życie.

4. Spory z Klientami będącymi konsumentami rozstrzyga sąd właściwy według przepisów Kodeksu postępowania cywilnego.
5. Żadne z postanowień niniejszego Regulaminu nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnień przysługujących konsumentom na mocy bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. Postanowienia mniej korzystne dla konsumenta niż przepisy ustawy o prawach konsumenta są nieważne, a w ich miejsce stosuje się te przepisy.
6. Regulamin wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.